

INCENDIO 

## CERTIFICEREN BMI / OAI IN DE PRAKTIJK

Rob Verbiest  
Adviseur Brandbeveiliging  
Incendio BV



INCENDIO 

### Een vooruitblik . . .

- Certificering in Wet en Regelgeving
  - Oude situatie (Gebruiksbesluit)
  - Situatie vanaf 2012 (Bouwbesluit 2012)
- De Praktijk
  - De certificatie driehoek
  - Casus Zorginstelling
- Verbeteren van het proces
  - Uitgangspunten
  - Dossier
  - Organisatorische en Bouwkundige aspecten
- Vragen



2016 Certificeren in de praktijk 2



2016

# WET EN REGELGEVING

## BOUWBESLUIT 2012

BMI in Bouwbesluit 2012

3



2016

## Vroeger . . . (tot 1 april 2012)

### Gebruiksbesluit (2008)

- Certificering alleen voor BMI, niet voor OAI
- Certificering gekoppeld aan directe doormelding naar brandweer
- Certificering volgens Regeling BMI2002 door Branddetectiebedrijf
- Certificeringssegmenten (Hoog – Middel – Laag)
- Verplichte Erkenningregeling, alleen erkende bedrijven mochten werkzaamheden aan BMI uitvoeren



Certificeren in de praktijk

4

## Bouwbesluit versus Gebruiksbesluit

### Grootste wijzigingen Bouwbesluit 2012 t.o.v. Gebruiksbesluit

- Inspectiecertificering volgens CCV inspectieregeling
- Ook certificeringseis Ontruimingsalarminstallaties
- Afzonderlijke aansturing certificeringseis, automatische koppeling van doormelding en certificering is vervallen!
- Geen verplichte Erkenningssystemen voor bedrijven



## Brandmeldinstallaties – certificering

### Bouwbesluit - Artikel 6.20 Brandmeldinstallatie

6. In de in bijlage I bij dit besluit aangewezen gevallen heeft een bij of krachtens de wet voorgeschreven bestaande brandmeldinstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties.

- Lid 6 bepaald dat de aangewezen installaties (in Bijlage 1) een geldig inspectiecertificaat moeten hebben. Dit geldt ook voor bestaande installaties. Certificering volgens CCV inspectieschema
- OAI: artikel 6.23 bepaald dat bij een BMI met geëist Inspectiecertificaat de OAI ook een geldig inspectiecertificaat moet hebben. Certificering volgens CCV inspectieschema



## Brandmeldinstallaties – bijlage I

- Voorbeeld eisen voor gebruiksfunctie 'bijkomstfunctie' en 'industriefunctie' uit Bijlage I

Bouwbesluit 2012 Tabel 1: Brandmeldinstallaties

		Gebruiksoppervlakte	Hoogte vloer van de gebruiksfunctie gemeten boven gebruiksniveau	Omvang van de benoeming volgens NEN 2335	Doormelding volgens NEN 2335	Certificaat, beoogd in artikel 6.20 lid 6
		Groter dan (m2)	Hoger dan (m)			
<b>2. Bijkomstfunctie</b>						
	a. voor het aanschouwen van sport	-	-	-	-	-
	b. voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	200	-	Volledig	-	-
	c. andere bijkomstfunctie	-	1,5	Volledig	Ja	Ja
		-	5	Gedeeltelijk		Ja
		-	50	Volledig		Ja
		500	-	Niet-automatisch		-
		1000	-	Gedeeltelijk		Ja
		5000	-	Volledig		Ja
<b>5. Industriefunctie</b>						
	a. 1e industriefunctie	-	-	-	-	-
	b. andere industriefunctie	-	20	Niet-automatisch	-	-
		750	4,1	Niet-automatisch	-	-
		1500	1,5	Niet-automatisch	-	-
		2500	-	Niet-automatisch	-	-

2016

Certificeren in de praktijk

7



## Brandmeldinstallaties – certificering

Welke soorten certificering zijn er?

- Inspectiecertificering - afgifte Certificaat door Inspectie Instelling (op basis van uitgevoerde inspectie)
  - CCV inspectieschema Brandbeveiligingsinstallaties (v 10.0)
- Productcertificering – Erkenning bedrijven - afgifte Installatie- of Onderhoudscertificaat bij levering of onderhoud op basis van erkenning
  - CCV Certificatieschema BMI / Onderhoud BMI (v 4.0)
  - CCV Certificatieschema OAI / Onderhoud OAI (v 3.0)
- In Bouwbesluit geëiste certificering is altijd Inspectie Certificering
  - Dus altijd inschakelen van Inspectie instelling
  - Geen steekproeven meer, geen Laag – Midden – Hoog segment

2016

Certificeren in de praktijk

8

## Brandmeldinstallaties - Soorten certificaten

- Inspectie certificaat (afgegeven door Inspectie instelling)
  - Staat voor afgeleide doelstellingen zoals persoonlijke veiligheid gebruikers, adequate alarmering BHV organisatie
  - Omvat ook bouwkundige en organisatorische aspecten
- Installatie Certificaat (afgegeven door BDB)
  - Staat voor norm-conformiteit (NEN2535 / NEN2575) – dus niet norm-conform = niet certificeerbaar
  - Branddetectiebedrijf verklaart met Certificaat dat installatie goed functioneert (i.c.m. Rapport van Oplevering met JA conclusie)
  - Beperkt tot leveringsomvang BMI / OAI (niet meer afhankelijk van sturingen, onderhoudscontract of aanwijzen beheerder)
- Onderhouds Certificaat (afgegeven door BOB)
  - Staat voor goed uitgevoerd onderhoud (volgens NEN2654)
  - Verklaart dat installatie weer in nominale staat is

2016

Certificeren in de praktijk

9

## Brandmeldinstallaties - Weg tot certificaat


- Twee mogelijkheden om tot verplichte Inspectiecertificaat BMI / OAI te komen
  - Alleen Inspectiecertificering
  - Combinatie van Productcertificering + Inspectiecertificering
- Let op verschil in inspectieomvang



2016

Certificeren in de praktijk

10

INCENDIO 

## Brandmeldinstallaties – certificering frequentie

Regeling Bouwbesluit - Artikel 1.10

1. Een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 6.20 van het besluit en een ontruimingsinstallatie als bedoeld in artikel 6.23, eerste lid, van het besluit beschikt voor ingebruikname over een inspectiecertificaat als bedoeld in artikel 6.20, zesde lid, van het besluit respectievelijk artikel 6.23, vierde lid, van het besluit.


2. Een inspectiecertificaat als bedoeld in het eerste lid heeft een geldigheidsduur van drie jaar. Indien op grond van artikel 6.20, eerste lid, van het besluit doormelding verplicht is, is de geldigheidsduur een jaar.

Regeling Bouwbesluit - Artikel 1.12

Bij toepassing van de CCV-inspectieschema's, genoemd in de artikelen 6.20, zesde en zevende lid, 6.23, vierde lid, en 6.32 van het besluit wordt uitgegaan van de inspectie-schema's 2011.

- Her-certificeringsfrequentie is afhankelijk van doormelding
  - Jaarlijks bij doormelding (dus ook jaarlijkse inspectie)
  - Driejaarlijks bij geen doormelding
- Met name voor zorginstellingen met doormelding een verzekering
  - jaarlijkse her-certificering = jaarlijkse inspectie (voorheen steekproef)

2016
Certificeren in de praktijk
11

INCENDIO 

## Certificering Brandbestrijdingsinstallaties

Regeling Bouwbesluit - Artikel 1.11

1. Een automatische brandblusinstallatie als bedoeld in artikel 6.32, eerste lid, van het besluit en een rookbeheersingsinstallatie als bedoeld in artikel 6.32, tweede lid, van het besluit beschikt voor ingebruikname over een inspectiecertificaat als bedoeld in artikel 6.32, eerste respectievelijk tweede lid, van het besluit.


2. Een inspectiecertificaat als bedoeld in het eerste lid heeft een geldigheidsduur van een jaar.

Regeling Bouwbesluit - Artikel 1.12


Bij toepassing van de CCV-inspectieschema's, genoemd in de artikelen 6.20, zesde en zevende lid, 6.23, vierde lid, en 6.32 van het besluit wordt uitgegaan van de inspectie-schema's 2011.

- Certificerings frequentie voor sprinkler en RWA: altijd jaarlijks (afwijkend van BMI eisen)
- Als Brandmeld- en Sprinklermeldinstallatie geïntegreerd zijn valt BMI dus ook in jaarlijkse her-certificering (Inspectie certificaat)

2016
Certificeren in de praktijk
12

INCENDIO 

## Art. 6.23 - certificering OAI stil




- Ook stille alarmering kan onderdeel zijn van OAI installatie
  - PZI (draadloos)
  - Attentiepanelen (onderdeel van BMI)
- Valt stil alarminstallatie (PZI) onder certificering?
  - Ja, als het wettelijk geëiste OAI installatie is
  - PvE kan uitsluitel geven (als PZI in PvE opgenomen is dan is het in meeste gevallen onderdeel van de OAI installatie)
- PZI moet onderhouden worden (onderhoudscontract)
- PZI moet meegenomen worden in inspectiecertificering

2016 Certificeren in de praktijk 13

INCENDIO 

# DE PRAKTIJK MET CASUS ZORGINSTELLING

2016 BMI in Bouwbesluit 2012 14



## Casus Zorginstelling

- Locatie met 22 panden
  - BMC's per pand in netwerk
  - OAI luid per pand
  - OAI stil centraal (PZI)
- 2015 - certificatie volgens CCV inspectieschema
  - 19 panden Onderhoudscertificaat
  - 3 panden Inspectie Certificaat
- Evaluatie uitkomsten

2016 Certificeren in de praktijk 15



## VERBETERING VAN HET PROCES

2016 BMI in Bouwbesluit 2012 16



INCENDIO 

## De Branddriehoek



- Nodig voor brand
  - Voldoende Zuurstof
  - Brandbare stof
  - Temperatuur hoog genoeg voor ontbranding
- Door één van de elementen weg te nemen dooft de brand

2016 Certificeren in de praktijk 17


INCENDIO 

## De certificeringsdriehoek



- Nodig voor soepel certificeringsproces:
  - Eigenaar / gebruiker
  - Inspectie instelling
  - Branddetectiebedrijf / onderhoudsbedrijf
- Bij ontbreken van betrokkenheid / communicatie van een van de partijen stagneert het certificeringsproces


2016 Certificeren in de praktijk 18



## Verbetermogelijkheden


- Samenwerking en communicatie
- Goede uitgangspunten
- Compleet en up-to-date Dossier
- Voorbereiding Inspectie
- Goede aansluiting Onderhoud en Inspectie
- Communicatie / samenwerking tijdens Inspectie
- Prompte (en 'slimme') afhandeling restpunten

2016 Certificeren in de praktijk 19



## Uitgangspunten

- Zijn uitgangspunten goed vastgelegd in PvE of UPD?  
(Garbage in, Garbage out)
- Zijn uitgangspunten nog up-to-date?
  - gewijzigde regelgeving bv bouwbesluit 2012
  - gewijzigde inzichten bv doormelding
  - bouwkundige situatie
  - aansluiting op Organisatie
- Is scope uitgangspunten compleet?
  - Niet alleen BMI maar ook OAI (luid en/of stil)



2016 Certificeren in de praktijk 20

INCENDIO 

## Dossier

Is dossier compleet vóór Inspectie?

- Uitgangpunten
- Tekeningen
- Voorgaande inspectierapportages
- Rapporten van Oplevering / Onderhoud



2016 Certificeren in de praktijk 21


INCENDIO 

## Vorbereiding Inspectie

- Tijdig inplannen Inspectie (zeker i.v.m. huidige wachttijd)
- Eigen controle opdrachtgever organisatorische stand van zaken
- Eigen controle opdrachtgever bouwkundige zaken, met name deuren en brandcompartimentering (erg duur om deuren door inspectie instelling te laten controleren)




2016 Certificeren in de praktijk 22

INCENDIO 

## Goede aansluiting Onderhoud en Inspectie

- Praktijk – vaak zelfde bevindingen bij onderhoud en inspectie
- Goede planning en opvolging
  - Afhandeling restpunten onderhoud vóór uitvoeren inspectie
  - Overdracht Rapporten van Onderhoud en Certificaten aan Inspectie instelling
  - Begeleiding inspectie instelling door beheerder of onderhoudsbedrijf (let op scope bij meerdere installaties)



2016 Certificeren in de praktijk 23


INCENDIO 

## Communicatie tijdens inspectie

- Kick off meeting met beheerder / inspectie instelling en onderhoudsbedrijf
- Afspraken over:
  - Terugkoppeling bevindingen / actiepunten (tijdens en/of na inspectie)
  - Aanlevertermijn inspectierapportages
  - Acties t.b.v. verhelpen restpunten (wie doet wat)
  - Termijn voor verhelpen van restpunten (wanneer is wat opgelost)
  - Terugkoppeling opgeloste restpunten naar inspectie instelling (wie meld wat terug)
  - Datum eventuele her inspectie




2016 Certificeren in de praktijk 24

INCENDIO 

## Prompte (en 'slimme') afhandeling restpunten

- Snelle afhandeling restpunten
- Prompte terugkoppeling status afhandeling
- Bij grotere objecten is afhandeling van (deel) restpunten vaak al mogelijk tijdens looptijd van inspectie (bv deuren / plafonds)
- Zorg dat certificering geen 'slepende' kwestie wordt
- Restpunten verdwijnen niet 'vanzelf' - inspanning en betrokkenheid van alle partijen nodig



2016 Certificeren in de praktijk 25

INCENDIO 

## De certificeringsdriehoek



- Nodig voor soepel certificeringsproces:
  - Eigenaar / gebruiker
  - Inspectie instelling
  - Branddetectiebedrijf / onderhoudsbedrijf
- Bij een gezamenlijke inspanning van betrokken partijen slaagt het certificeringsproces

2016 Certificeren in de praktijk 26

Vragen

INCENDIO



2016

Certificeren in de praktijk

27



Nationale  
**Kennisdag**  
**Brandpreventie**

2016

Certificeren in de praktijk

28